

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΘΩΜΑΣ ΛΕΜΟΝΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ "ΘΗΤΑ ΕΠΕ"

ΑΡ. ΓΕΜΗ 051176944000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31ης Δεκεμβρίου 2016 - 10η Εταιρική Χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

	31/12/2016	31/12/2015
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	203.574,40	2.436.183,20
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
	203.574,40	2.436.183,20
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	0,00	0,00
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	2.533.532,29	311.032,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32.046,33	29.050,41
	2.565.578,62	340.082,70
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	2.769.153,02	2.776.265,90
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Κεφάλαιο και αποθεματικό αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής.		

Μετοχικό Κεφάλαιο	18.000,00	2.606.000,00
Λοιπά αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις Νέον	-340.009,10	-254.170,50
Σύνολο καθαρής θέσης (γ) = (α) + (β)	-322.009,10	2.351.829,50
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	498.805,08	422.104,40
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	0,00	
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
	498.805,08	422.104,40
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	2.592.357,04	2.332,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0,00	0,00
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Έσοδα επόμενης χρήσης	0,00	0,00
	2.592.357,04	2.332,00
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	3.091.162,12	424.436,40
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων (γ)+(δ)	2.769.153,02	2.776.265,90

ΘΗΤΑ Ε.Π.Ε.
 ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΠΟΛΙΤΕΙΣ -
 ΑΓΟΡΕΣ - ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
 Α' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ • Τ. 22 - 38 500 ΒΟΛΟΣ
 ΤΗΛ. 24210 95412 • FAX. 24210 95434
 ΑΦΜ 998950849 • Β' ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΘΩΜΑΣ ΛΕΜΟΝΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ "ΘΗΤΑ Ε

ΑΡ. ΓΕΜΗ 051176944000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης Δεκεμβρίου 2016 - 10η Εταιρική Χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

	01/01/16-31/12/16	01/01/1
Πωλήσεις	0,00	
Κόστος πωληθέντων	0,00	
Μικτό κέρδος	0,00	
Άλλα έσοδα	3.729,60	
Έξοδα διοικήσεως	1.956,64	
Έξοδα διαθέσεως	0,00	
Άλλα έξοδα	10.909,53	
Αποτελέσματα (ζημιές) η κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-9.136,57	
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	
Χρηματοοικονομικά έξοδα	76.702,03	
(Ζημιές) ή Κέρδη προ φόρων	-85.838,60	
Φόρος εισοδήματος	0,00	
(Ζημιές) ή Κέρδη μετά από φόρους (Α)	-85.838,60	
Αποδιδόμενο σε:		
Μετόχους μητρικής	0,00	
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	
	0,00	
Στοιχεία που δεν ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα		
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων (Β)	0,00	
Συγκεντρωτικά συνολική Ζημία περιόδου (Α+Β)	-85.838,60	
Αποδιδόμενο σε:		
Μετόχους μητρικής	0,00	
Αποτελέσματα (ζημιές) προ φόρων	-85.838,60	
Φόροι εισοδήματος	0,00	
Αποτέλεσμα (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	-85.838,60	

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΛΕΜΟΝΙΑΣ

Α.Τ. ΑΒ 850331

ΘΗΤΑ Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ -
ΑΓΟΡΕΣ - ΕΝΔΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Α' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ • Ο.Τ. 22 - 58 500 ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ. 24210 95412 • Fax: 24210 95434
ΑΦΜ 998950849 • Β' ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ

ΠΙΕΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Α.Τ. Ρ890352

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0019862 / Α'

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ "ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΘΩΜΑΣ ΛΕΜΟΝΙΑΣ ΕΠΕ"**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2016 - 31/12/2016**

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2016 της εταιρίας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Κύκλος εργασιών 3.600,00 €, Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης -85037,87

2) Οικονομική θέση της εταιρίας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31/12/2015 δεν κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό - 322.009,10 € έναντι 2.351.829,50 € της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016	%	31/12/2015	%
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>207.046,33</u>		<u>204.050,41</u>	
Σύνολο ενεργητικού	2.769.153,02	7,48%	2.776.265,90	7,35%
<u>Πάγιο ενεργητικό</u>	<u>2.562.106,69</u>		<u>2.572.215,49</u>	
Σύνολο ενεργητικού	2.769.153,02	92,52%	2.776.265,90	92,65%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>-322.009,10</u>		<u>2.351.829,50</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων	3.091.162,12	-10,42%	424.436,40	554,11%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρίας.

<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>3.091.162,12</u>		<u>424.436,40</u>	
Σύνολο παθητικού	2.769.153,02	111,63%	2.776.265,90	15,29%

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>-322.009,10</u>		<u>2.351.829,50</u>	
Σύνολο παθητικού	2.769.153,02	-11,63%	2.776.265,90	84,71%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρίας.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>-322.009,10</u>		<u>2.351.829,50</u>	
Πάγιο ενεργητικό	2.562.106,69	-12,57%	2.572.215,49	91,43%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα Ίδια κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>207.046,33</u>		<u>204.050,41</u>	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.592.357,04	7,99%	2.332,00	8750,02%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

<u>Κεφάλαιο κινήσεως</u>	<u>-2.884.115,79</u>		<u>- 220.385,99</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	207.046,33	-1392,98%	204.050,41	-108,01%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων.)

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2016</u>	%	<u>31/12/2015</u>	%
<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</u>	<u>-85.037,87</u>		<u>8.778,70</u>	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.729,60	-2280,08%	3.600,00	-243,85%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρίας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>-85.838,60</u>		<u>-10.181,61</u>	
Σύνολο εσόδων	3.729,60	-23,02	3.600,00	-2,83

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρίας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>-85.838,60</u>		<u>10.181,61</u>	
Ίδια κεφάλαια	-322.009,10	26,66%	2.351.829,50	-0,43%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας.

<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>-85.037,87</u>		<u>-8.778,70</u>	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.729,60	-2280,08%	3.600,00	-243,85%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρίας.

3) Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας, κίνδυνοι

Η προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας είναι ικανοποιητική.

4) Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν

5) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

6) Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

-

7) Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία έχει στην κατοχή της ακίνητα στον Άνω Βόλο.

8) Υποκαταστήματα εταιρίας

Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

9) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ **ΘΗΤΑ Ε.Π.Ε.**
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ -
ΑΓΟΡΕΣ - ΕΝΔΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Α' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ • Ο.Τ. 22 - 38 500 ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ. 24210 95417 • Fax. 24210 95434
ΛΕΜΟΝΙΑΣ Κ. ΑΘ. 9950846 • Β' ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΘΩΜΑΣ ΛΕΜΟΝΙΑΣ ΕΠΕ

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016
(Βάσει των διατάξεων του κωδικ. Ν. 2190/20, όπως ισχύει)

1. Παρ. 1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων- Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως.

Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώριση στο προσοδιδόμενο λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περιπτώσεις υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αριθμική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπεύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αριθμικούς αριθμούς, γιά τις οποίες (συμπτώσεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν συμπτώσεις.

(στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κωδιδίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κωδίκια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

Παρ. 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων γιά υποτιμήσεις τους.

Η αποτίμηση των πάγιων έγινε στην τιμή κτήσεως μείον τις διενεργηθείσες αποσβέσεις.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 2: Παρέκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.

Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφορές, μεταξύ της αξίας αποτίμησης των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εν' όσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά

(στ) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

(α) Άρθρο 42ε παρ. Β: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πυλωτούς αποσβέσεως).

ΠΥΛΩΤΟ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΕΠΕ 31/12/15	ΠΡΟΦΟΡΜΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΠΕ 31/12/2015	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΣΙΑ 31/12/16
Γήπεδο -Οικόπεδο	133.090,00	0,00	0,00	133.090,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133.090,00
Κτίρια	252.720,00	0,00	0,00	252.720,00	172.036,00	10.100,00	0,00	182.136,00	70.574,40
Επιπλα & λοιπά εξοπλισμός	2.034,72	0,00	0,00	2.034,72	2.034,72	0,00	0,00	2.034,72	0,00
				0,00				0,00	0,00
Αποσβέση από εκκλίση και πρώτες κινήσεις περιουσιών	2.252.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.610.274,72	0,00	0,00	397.734,72	174.070,52	10.100,00	0,00	184.170,52	203.574,40
Έξοδα ίδρυσης και πρώτες εγκαταστάσεις	26.841,91	0,00	0,00	26.841,91	26.841,91	0,00	0,00	26.841,91	0,00

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πυλωτούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Καμία προσθήκη

(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δότηση) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσης δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπήρξαν.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4, εδαφ. α' και β': Ανάλυση και επήλξη των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεων», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας και «Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4. Συμμετοχές.

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν

(β) Συμμετοχές στο Κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Σύνοψη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Παρ. 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παράκλιση από τους κανόνες αποτίμησης του άρθρου 43, γιά λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α παρ.1-ε: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγω στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διακρίνεται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Όνομαστική αξία	Σύνολο
Εταιρικά μερίδια	600	30,00	18.000,00
	600		18.000,00

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθέντα μερίδια μέσα στη χρήση για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα στοιχεία δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Απόκτηση ίδιων μεριδίων μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Άρθρο 42ε παρ. 14, εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ββ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρία είναι ανέλεγκτη φορολογικά τις χρήσεις 2009-2015

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

498.805,08

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλεια.

Δεν υπάρχουν

Παρ.8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί.

Άρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «<Έξοδα επόμενων χρήσεων>> και «Έξοδα χρήσεως δουλειομένων».

(1) Έξοδα επόμενων Χρήσεων
Ασφάλιστρα:
Τέλη κυκλοφορίας Αυτοκινήτου

..... - €
.....

(2) Έξοδα χρήσεως δουλειομένα
Τόκοι ομολογιακών δανείων
Λοιπά Έξοδα

.....
..... - €

Παρ. 9. Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Παρ.10. Χορηγήθειες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

Δεν υπάρχουν

Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

α) Άρθρο 43α παρ. 1-γ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως της εταιρίας.

β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν

γ) Άρθρο 43α παρ 1-δ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

Παρ.12. Αποτελέσματα χρήσεως.

α) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α')

(1) Βιομηχανικής δραστηριότητας:	
- Εσωτερικού €	0,00
- Εξωτερικού €	
(2) Εμπορικής δραστηριότητας:	
- Εσωτερικού €	0,00 €
- Εξωτερικού €	
(3) Παροχή υπηρεσιών:	<u>3.600,00 €</u>
Σύνολο €	<u><u>3.600,00 €</u></u>

β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με τα συνολικά κόστος τους.
Διακρίνεται ότι, στο «διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μισθολόγιο αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα:

(2) Κατά κατηγορίες:

- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα:

- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα:

Σύνολο άτομα:

(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

- Μισθοί

- Κοινωνικές επιβαρύνσεις

ΣΥΝΟΛΟ:

- €
- €
- €

γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»).

Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά κα' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-γ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου.)

(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

- Φορολογικά πρόστιμα
- Προσαυξήσεις εισφορών ασφ. Ταμείων
- Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα

- €
0,00

(2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

- Συναλλαγματικές διαφορές
- Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα

- €

(3) Έκτακτες ζημιές

Διαγραφή πελάτη που πτώχευσε

- Λοιπές έκτακτες ζημιές

800,73 €

(4) Έκτακτα κέρδη

- Λοιπά έκτακτα κέρδη

(8) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Αύξηση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν

Παρ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

(στ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οποιοδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν

Βόλος 30/4/2017

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΘΗΤΑ Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ-
ΑΓΟΡΕΣ - ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Α' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ • ΟΧ. 22 - 38 500 ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ. 24210 95412 • Fax. 24210 95434
ΑΦΜ 998950849 • Β' ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ

ΛΕΜΟΝΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΠΙΕΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 19682/Α' ΤΑΞΗΣ